

## Stellenausschreibung kpm3 berlin

- Projektleiter Hochbau, temporäre Bauten (w/m) 100%

### Was wir wollen

---

Die verrücktesten Ideen dieser Welt, mit kreativen Menschen verwirklichen, unser Netzwerk nutzen und kreative Lösungen in folgenden Bereichen umsetzen: Event Messebau, Pavillonbau, Kunst Installationen, Ausstellungsbau, Innenausbau, Modulbaubau, Innenausbau und Sanierung, Tiny/ Miniapartments, Event-Bau.

### Wer wir sind

---

Unsere Story beginnt im klassischen Messe- und Event-Bau, jetzt und gerade durch die aktuelle Pandemie ist es uns gelungen die Welten des temporären Baus und des Hochbaus erfolgreich miteinander zu verbinden.

Wir bringen das Knowhow aus über 30 Jahren Erfahrung in beschleunigten Bauprozessen und den Einsatz ausgewählter Materialien mit um erfolgreich Projekte in der gewünschten Zeit und Budgetgerecht umzusetzen.

Gemäß unserem Leitspruch *integrate - connect - build* setzen wir unsere Projekte als GU um. Für die Umsetzung nutzen wir eigene Ressourcen oder greifen auf unser großes Netzwerk aus Partnerfirmen zurück.

### Was dich erwartet

---

Gemeinsam mit einem Team aus Spezialisten und Fachplanern konzipierst, planst und organisierst Du die technische und bauliche Umsetzung von Bauprojekten jeglicher Couleur und Größenordnung. Unsere Tätigkeitsschwerpunkte liegen da, wo wir gebraucht werden; in erster Linie in Berlin und Umgebung aber auch weltweit, sofern wir spannende Aufgaben dort umsetzen dürfen.

Dabei leitest Du das Projekt von der ersten Anfrage bis zur Nachbereitung, überwachst das Budget, koordinierst alle Projektbeteiligten und kommunizierst nach und sowie außen. Bei der Umsetzung vor Ort übernimmst Du die Leitung. Du bildest die Schnittstelle zwischen dem Kunden und unseren Fachplanern und den Unternehmern vor Ort. Dabei bist Du der Übersetzer von Kundenwünschen, der vermittelt und unsere Projektplanung in kundenorientierter Beratung betreust. Du bleibst über das einzelne Projekt hinaus eng am Kunden und bringst Dich so in die Entwicklung von Kunden und den Ausbau unserer Portfolios ein.

## Das bringst Du mit

---

- abgeschlossenes Studium als Bauingenieur, Architekt
- oder eine Handwerkliche Ausbildung und Erfahrung als Bauleiter
- mehrjährige Berufserfahrung
- fundierte Kenntnisse im nationale aber auch gerne internationalen Projektmanagement, am besten bereits im GU / GÜ Bereich
- gute Kenntnisse im Vertragsrecht (VOB, BGB, HOAI und LBauO)
- Neugier, Abenteuerlust und Reisebereitschaft
- gute Deutsch- und Englischkenntnisse
- Gewinnende Persönlichkeit mit konzeptionellen Stärken
- Strukturierte und selbstständige Arbeitsweise, Durchsetzungsvermögen und verantwortungsbewusstes Handeln

## Das sind Deine Aufgaben

---

- Projektdurchführung sowie Bauleitung vor Ort
- Projektsteuerung mit hohem Maß an Eigenverantwortung
- Sicherstellung und Überwachung der qualitativen, wirtschaftlichen und terminlichen Ziele
- Projektentwicklung in enger Zusammenarbeit mit dem Verkaufsteam
- Dienstleistungsorientierte und fachlich versierte Ansprechperson für den Kunden über alle Projektphasen
- Verhandlungen mit Lieferanten, Mitwirkung bei der Planung von Bauprojekten
- Steuerung von Fremdplanungsbüros
- Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung von Bauleistungen
- Bauüberwachung
- Erstellung und Pflege von Bauzeitenplänen und Projektstatusberichten
- Nachkalkulation sowie Mängel- und Gewährleistungsbearbeitung
- Projektdokumentation

## Das bieten wir

---

Uns geht es nicht um Etikette, sondern Authentizität und das Leben, Krawattenträger findest du bei uns eher selten. Dafür halten wir aber verschiedene Benefits für Dich bereit.

Von individueller Förderung mit vielseitigen Weiterbildungsmöglichkeiten bis hin zu einer Vielzahl von Angeboten zum Thema Gesundheit und Freizeitgestaltung erwartet Dich bei kpm3 ein wertschätzende Arbeitsumfeld einer inhabergeführten Generalunternehmung. Über eine attraktive, leistungsgerechte Vergütung hinaus profitierst Du von finanziellen Vorteilen wie einer betrieblichen Altersvorsorge und der Möglichkeit einer Mitarbeiterbeteiligung.

Wir freuen uns auf Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Motivationsschreiben und garantieren höchste Vertraulichkeit.

Bewerbungen bitte an: [info@kpm3.com](mailto:info@kpm3.com)